

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Октябрьский пер., Дом 4 а
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 985,90 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	12889,94	123033,60	-18258,00	92850,46	24815,08
Итого по жилищным услугам:	12889,94	123033,60	-18258,00	92850,46	24815,08

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	84972,76
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	12292,68
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	23700,84
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	18305,45
1.6.	Услуги автовывоза, механическая уборка снега (трактор)	13012,83
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	17660,96
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	35862,14
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	11949,60
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	3488,56
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	1990,00
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	14093,31
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	4340,67
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	102,15
3.1.1.	Кровельные работы	-
3.1.2.	Расходные материалы	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1.	Электромонтажные работы	-
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	-
3.3.1.	Покос травы	102,15
		102,15
	Всего расходов:	120937,05

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	11426,68
Оплачено за указанный период	92850,46
Затрачено за указанный период	120937,05
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-16659,91

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"

Ю.А.Мятчин

